

真冬にこそ、体感で確かめたい高気密・高断熱住宅

真冬の完成見学会

真冬は、住宅の性能を体感する絶好の機会。お施主様のご厚意により、2棟の完成邸で見学会を開催させて頂けることになりました。2020年の義務化基準の外皮性能を大幅にクリアし、さらに高い気密性能を持っているからこそ、その性能がキチンと発揮されます。本当の高気密・高断熱の快適な空間をごゆっくり体感してください。

2邸同日開催!!
(予約制)

1/16(土)・17(日) ①10時～
②13時～
③15時～

※本見学会は、予約制です。ご予約のお客様に会場・駐車場の詳細をご案内させていただきます。

陶性外壁ツィーゲル T様邸



岡山市
北区
平野

JR庭瀬駅より
徒歩4分

断熱性能 UA値=0.60 (W/m²・K)
気密性能 C値=0.30 (cm³/m²)
施工面積49.28坪・延床面積40.69坪

日本製レンガ外壁 T様邸



岡山市
南区
福富中

2号線バイパス豊成
より車で5分

断熱性能 UA値=0.55 (W/m²・K)
気密性能 C値=0.36 (cm³/m²)
施工面積52.87坪・延床面積42.82坪



ストリップ階段やLDKの吹抜け、小屋裏エアコン、デザイン性の高いクロスやタイルの装飾など、見どころが沢山。勿論性能はコスミック標準です。

家全体を暖かく柔らかい雰囲気までコーディネート。電磁波の少ないラジエントヒーターを選択したオール電化の高性能住宅(低炭素認定)です。

※本見学会は予約制です。お申込みは下記の電話・ホームページの問合せページからお願い致します。

おーいいな コスミック



株式会社 コスミック・ガーデン

0120-017-539

TEL: 086-243-8115 FAX: 086-243-8112 URL: <http://cosmic-g.jp/> Mail: info@cosmic-g.jp

理想の冷房・暖房とは？

最適な室内環境は、暖房時・冷房時とも共通して、部屋の壁・床・天井・室温が全て同じ温度であり（冬は22～24度、夏は25～27度）、体から全方位に緩やかに熱が放射され続ける、春の自然の中にあるような環境と考え、これまで高气密・高断熱性能を追求してきました。



当社社長宅 2014年11月15日撮影



当社社長宅 2015年8月23日撮影

上の当社社長宅のサーモグラフィの写真は、室内がその理想の温熱状態であることを表しています。この写真を撮影された東京大学准教授 前真之氏の著書「[エコハウスのウソ \[増補改訂版\]](#)」にも、「理想の冷暖房」として、ほぼ同様の写真が掲載されています。当社の目指してきた室内環境が、研究者の視点からも理想の状態であることが確認できたと言えます。

この自然な状態を、見学会で体感して、実感として覚えて頂ければと思います。

（著作権の関係から同書の写真の掲載は控えますが、住宅の温熱環境のあるべき姿についてとても分かりやすく書かれている、今最もおすすめしたい一冊です。是非ご一読ください。）

その他の見どころ

冬は暖かさが気になりますが、住む人の安全・安心を長期にわたり確保するためには、住宅の性能は全ての面において高めておくべき。温熱環境だけに目を奪われず、あらゆる性能を確認してください。

耐震強度

・補強型枠組壁工法により、震度6強でもほぼ損傷のない躯体（過去5棟の完成邸を[振動させて](#)計測）。

遮熱・気密・断熱性能

- ・全棟気密測定を行い、隙間相当面積（[C値](#)）[0.5以下](#)標準とする、高い気密性能。
- ・断熱材には冷凍倉庫用（[30倍発泡](#)）の現場発泡ウレタンを吹付。
- ・窓には、断熱性能の高いYKK AP社の[両面樹脂サッシ](#)を採用。一部はトリプルガラスも。
- ・[屋根を二重化](#)して通気層を設けることにより、日射による熱が室内に伝わりにくい遮熱構造。

耐久性能

- ・外壁には耐久性が高く防水塗装が不要な[無機質の外壁](#)（陶器・焼きレンガ）を採用。
- ・外部に露出する金属には[18-8ステンレス](#)を使用。細部に至る高い耐久性能を追求。
- ・地中からではなく飛来して食害を及ぼす[アメリカカンザイシロアリ対策](#)として躯体にホウ酸塩を処理。

健康性能

- ・床は無垢材、壁紙は布、紙製を標準採用。「新築の匂い」がするか確認してみてください。
- ・実証実験にて花粉症の症状軽減や落ち着く傾向の結果が得られた天然鉱石のパウダーを全室に施工。

本見学会が、皆様のご検討の参考になることを祈っております。